

# ENTE FIERA DI SORA SPA

Bilancio dell'esercizio

dal 01/01/2011

al 31/12/2011

Redatto in forma abbreviata  
ai sensi dell'art. 2435 bis C.C.

*Sede in SORA, VIA BARCA SAN DOMENICO 1*

*Capitale sociale euro 150.000,00*

*interamente versato*

*Codice Fiscale Nr.Reg.Imp. 02369940602*

*Iscritta al Registro delle Imprese di FROSINONE*

*Nr. R.E.A. 147605*

## Stato Patrimoniale

### Attivo

|  | 31/12/2011     | 31/12/2010     |
|--|----------------|----------------|
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                 |                |                |
| <b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>  |                |                |
| Crediti:                                   |                |                |
| esigibili entro l'esercizio successivo     | 0              | 0              |
| <b>Totale crediti</b>                      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                |                |                |
| <b>II - Crediti</b>                        |                |                |
| Esigibili entro l'esercizio successivo     | 4.848          | 4.281          |
| <b>Totale crediti</b>                      | <b>4.848</b>   | <b>4.281</b>   |
| <b>IV - Disponibilità liquide</b>          |                |                |
| <b>Totale disponibilità liquide</b>        | <b>129.181</b> | <b>133.161</b> |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)             | 134.029        | 131.069        |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                     | <b>134.029</b> | <b>137.442</b> |
| <b>Stato Patrimoniale</b>                |                |                |
| <b>Passivo</b>                           |                |                |
|  | 31/12/2011     | 31/12/2010     |
| A) PATRIMONIO NETTO                      |                |                |
| I - Capitale                             | 150.000        | 150.000        |
| VII - Altre riserve                      | (0)            | 1              |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo   | (22.164)       | (18.387)       |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio      |                |                |
| Utile (perdita) residua                  | (3.412)        | (3.777)        |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>           | <b>124.424</b> | <b>127.837</b> |
| D) DEBITI                                |                |                |
| Esigibili entro l'esercizio successivo   | 9.605          | 9.605          |
| <b>TOTALE DEBITI</b>                     | <b>9.605</b>   | <b>9.605</b>   |
| <b>TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO</b> | <b>134.029</b> | <b>137.442</b> |

**Conto economico a valore**

**e costo della produzione (schema civilistico)**

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
|   | 31/12/2011     | 31/12/2010     |
| A) VALORE DELLA PRODUZIONE                  |                |                |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 0              | (0)            |
| <b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>       | <b>0</b>       | <b>(0)</b>     |
| B) COSTI DELLA PRODUZIONE                   |                |                |
| 7) Per servizi                              | (3.640)        | (3.740)        |
| 14) Oneri diversi di gestione               | (844)          | (832)          |
| <b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>        | <b>(4.484)</b> | <b>(4.572)</b> |
| <b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI</b>        |                |                |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <b>DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>                  | <b>(4.484)</b> | <b>(4.572)</b> |
| <b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>            |                |                |
| 16) Altri proventi finanziari:                   |                |                |
| d) proventi diversi dai precedenti:              |                |                |
| altri  | 1.303          | 1.020          |
| Totale proventi diversi dai precedenti           | 1.303          | 1.020          |
| Totale altri proventi finanziari                 | 1.303          | 1.020          |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:          |                |                |
| altri  | (231)          | (225)          |
| <u>Totale interessi e altri oneri finanziari</u> | <u>(231)</u>   | <u>(225)</u>   |
| <b><u>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</u></b> |                |                |
| <b>(15 + 16 - 17 + - 17-BIS)</b>                 | <b>1.072</b>   | <b>795</b>     |
| <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>             |                |                |
| <b>(A - B + - C + - D + - E)</b>                 | <b>(3.412)</b> | <b>(3.777)</b> |
| <b>23) UTILE (PERDITA)</b>                       |                |                |
| <b>DELL'ESERCIZIO</b>                            | <b>(3.412)</b> | <b>(3.777)</b> |

*Il presente bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.*

**ENTE FIERA DI SORA SPA**

**Sede in SORA, VIA BARCA SAN DOMENICO 1**

**Capitale sociale euro 150.000,00**

**interamente versato**

**Cod. Fiscale 02369940602**

**Iscritta al Registro delle Imprese di FROSINONE nr.**

**02369940602**

**Nr. R.E.A. 147605**

*Nota integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2011 redatta in  
forma abbreviata*

***Premessa***

Signori azionisti,

come a voi noto, dal gennaio 2005 la compagine sociale ha acquisito, come negli originari programmi, natura mista pubblico-privata con la partecipazione del Comune di Sora in misura pari al 20% del capitale sociale; in tale contesto si è proceduto alla modifica dello statuto sociale con la previsione del riconoscimento, a favore dell'ente pubblico, della facoltà di nominare complessivamente 1/3 dei componenti del Consiglio di Amministrazione, tra cui il Presidente, nonché un membro del Collegio Sindacale. In proposito ricordiamo che già dall'anno 2006 sono intervenute le dimissioni da presidente del c.d.a. del rappresentante del Comune di Sora e che, a tutt'oggi, l'Ente Pubblico non ha indicato un sostituto in seno al Consiglio di Amministrazione.

La società ha per oggetto la gestione di quartieri fieristici, di proprietà o di terzi, con relative locazioni e sub locazioni parziali correlate a tutti i servizi ad essi connessi, nonché la fornitura di servizi inerenti manifestazioni fieristiche, mostre, congressi ed altri similari eventi, anche culturali e socio-culturali, organizzati nell'ambito dei quartieri fieristici gestiti, anche al fine della

promozione e valorizzazione dei prodotti locali, regionali ed interregionali. L'oggetto sociale verrà a realizzarsi in collaborazione con il Comune di Sora, come da convenzioni approvata con delibera del consiglio comunale n. 43 del 21/07/2001 , nonché con gli altri Enti Pubblici Territoriali che aderiranno all'iniziativa.

Così come negli anni precedenti, anche nel corso dell'esercizio in commento, su iniziativa del privato, l'attività della società è stata indirizzata a favorire l'attuazione della convenzione innanzi citata attraverso l'allargamento della compagine sociale agli altri Enti pubblici Territoriali ,comuni limitrofi, Amministrazione Provinciale, CCIAA , Consorzio Industriale, Regione. In proposito, vi ricordiamo che in data 28/12/2009 si era tenuta presso il Comune di Sora una assemblea ordinaria con all'ordine "Prospettive di sviluppo dell'attività sociale". In quella sede sia il socio pubblico che quello privato, avevano rinnovato la volontà di arrivare nel corso del 2010 al superamento delle difficoltà operative, prevedendo un allargamento della base societaria anche ad altri enti pubblici ed economici. Ad oggi non è stato possibile raggiungere tali risultati; già nelle note di accompagnamento allo scorso bilancio, avevamo evidenziato che, ove non fossero stati raggiunti risultati concreti in ordine alla realizzazione dell'oggetto sociale, sarebbe stato inevitabile procedere alla messa in liquidazione della società. Purtroppo, anche nel corso del 2011, nonostante gli sforzi profusi, non sono stati raggiunti risultati concreti. In tale contesto, considerando anche la particolare crisi congiunturale, in tempi brevi provvederemo a convocare l'assemblea straordinaria per i provvedimenti di liquidazione, fase da concludersi prima della fine dell'anno.

Sempre in relazione alle vicende societarie, Vi ricordiamo che occorre procedere al rinnovo dell'organo di controllo in scadenza con il termine per l'approvazione del presente bilancio. Vi segnaliamo in proposito che, come

previsto dall'art. 19 dello Statuto Sociale, l'ente pubblico può esercitare la facoltà di nomina di un membro del Collegio Sindacale con funzioni di Presidente.

In correlazione con le poche operazioni societarie, il bilancio in esame presenta una piccola perdita di € 3.412,00.

### **Attività svolte**

Come anticipato, la società opererà nel settore delle attività fieristiche in collaborazione con il Comune di Sora e con gli altri Enti Pubblici Territoriali. Come premesso, l'attività non è stata mai avviata concretamente e risulta davvero difficile ipotizzare, in tale contesto, il mantenimento in vita della società

### **Eventuale appartenenza a un gruppo.**

Il 79,9% delle azioni sono detenute dalla società Coinar Bruni Spa, con sede in Sora. La società non è soggetta ad alcuna forma di direzione e coordinamento, in considerazione delle modalità concrete con cui dovrebbe svolgersi l'attività, nonché della sua natura e composizione azionaria pubblico-privato, oltre che per le clausole statutarie che riservano all'Ente Pubblico la facoltà di nomina di parte dell'organo amministrativo e di quello di controllo.

### **Fatti di rilievo verificatisi prima dell'approvazione del bilancio**

Non si rilevano fatti che esulano dall'ordinaria amministrazione.

### **Criteri di formazione**

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2011 e la presente Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis Cod. Civ.

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428.

Il presente bilancio è conforme al dettato degli artt. 2426 e seguenti del

Codice Civile.

### **PRINCIPI GENERALI DI REDAZIONE DEL BILANCIO**

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo e nella prospettiva della continuazione dell'attività, dovendosi comunque tener conto delle considerazioni evidenziate in premessa in ordine alla prosecuzione dell'attività;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio.
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento.
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

- lo stato patrimoniale ed il conto economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile.
- per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente.
- l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile.
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio.
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente

comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO**

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati e interpretati dai Principi Contabili emanati dagli organi competenti.

In particolare i criteri utilizzati sono i seguenti:

#### **\*Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo.

#### **\*Debiti**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

#### **\*Ricavi e costi**

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

#### **\*Criteri applicati nelle rettifiche di valore**

Non sono state effettuate rettifiche di valore.

### **PROSPETTO RIVALUTAZIONI**

I

I cespiti in patrimonio della società non sono stati oggetto di rivalutazioni volontarie/o ai sensi di legge.

### **RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI**

#### **MATERIALI ED IMMATERIALI**

#### **Art. 2427, n. 3-bis Codice Civile**

Nessuna delle immobilizzazioni esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse ha subito perdite durevoli di valore.

### **VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DI BILANCIO**

**Art. 2427, nn. 4, 7-bis Codice Civile**

**STATO PATRIMONIALE**

**ATTIVO**

**\*Attivo Circolante**

L'importo totale dei Crediti è di euro 4.848 di cui:

- Crediti tributari euro 4.848. La voce evidenzia un incremento di euro 567 ed è così composta : Ritenute su interessi attivi euro 352 Iva C/Erario euro 1999, credito Ires euro 2.498

Le disponibilità liquide ammontano a euro 129.181. Rispetto al precedente esercizio registrano un decremento di euro 3.980. Sono rappresentate per l'intero importo dal saldo del c/c presso la Banca Del Fucino, filiale di Sora.

**PASSIVO**

**\*Patrimonio Netto**

Il patrimonio netto ammonta a euro 124.424 ed evidenzia un decremento di euro 3.413, riconducibile alla piccola perdita di esercizio.

Patrimonio Netto: prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

| Patrimonio netto    | Consistenza iniziale | Pagamento dividendi | Altri movimenti | Utile/perdita d'esercizio | Consistenza finale |
|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------|---------------------------|--------------------|
| <b>-Capitale</b>    |                      |                     |                 |                           |                    |
| Sociale             | 150.000              | (0)                 | 0               | 0                         | 150.000            |
| <b>-Ris.sovrap.</b> |                      |                     |                 |                           |                    |
| azioni              | 0                    | (0)                 | 0               | 0                         | 0                  |
| <b>-Ris.da</b>      |                      |                     |                 |                           |                    |
| rivalutaz.          | 0                    | (0)                 | 0               | 0                         | 0                  |
| <b>-Riserva</b>     |                      |                     |                 |                           |                    |
| legale              | 0                    | (0)                 | 0               | 0                         | 0                  |
| <b>-Ris.</b>        |                      |                     |                 |                           |                    |
| statutarie          | 0                    | (0)                 | 0               | 0                         | 0                  |

|             |          |     |   |   |          |
|-------------|----------|-----|---|---|----------|
| -Ris.azioni |          |     |   |   |          |
| proprie     | 0        | (0) | 0 | 0 | 0        |
| -Altre      |          |     |   |   |          |
| riserve     | 1        | (0) | 0 | 0 | 0        |
| -Ut/perd. a |          |     |   |   |          |
| nuovo       | (18.387) | (0) | 0 | 0 | (22.164) |
| -Ut/perd.   |          |     |   |   |          |
| d'eser.     | (3.777)  | (0) | 0 | 0 | (3.412)  |
| -TOTALE     | 127.837  | (0) | 0 | 0 | 124.424  |

### Patrimonio Netto: dettaglio origine, disponibilità e distribuibilità

| Patrimonio Netto   | Importo | Possibilità di<br>utilizzo (*) | Quota disponibile |
|--|---------|--------------------------------|-------------------|
| Capitale   | 150.000 |                                |                   |
| <i>Riserve di capitale</i>                               |         |                                |                   |
| Ris.sovrapprezzo azioni                                  | 0       |                                | 0                 |
| Ris. di rivalutazione                                    | 0       |                                | 0                 |
| Contrib.c/capitale per investim.                         | 0       |                                | 0                 |
| Ris. regimi fiscali speciali                             | 0       |                                | 0                 |
| Ris. per azioni proprie                                  | 0       |                                | 0                 |
| Altre riserve  | 0       |                                | 0                 |
| <i>Riserve di utili</i>                                  |         |                                |                   |
| Riserva legale   | 0       |                                | 0                 |
| Riserve statutarie                                       | 0       |                                | 0                 |
| Riserve facoltative                                      | 0       |                                | 0                 |
| Ris.utili non distribuibili art.2423 e<br>2426 Cod. Civ. | 0       |                                | 0                 |
| Ris.rinnovamento impianti                                | 0       |                                | 0                 |
| Ris. per azioni proprie                                  | 0       |                                | 0                 |

|                                |          |   |
|--------------------------------|----------|---|
| Altre riserve                  | 0        | 0 |
| Utile(perdita) portati a nuovo | (22.164) | 0 |
| Totale                         |          | 0 |
| Quota non distribuibile        |          | 0 |
| Residua quota distribuibile    |          | 0 |

(\*) Possibilità di utilizzazione: inserire A per aumento di capitale, B per copertura perdite, C per distribuzione ai soci.

#### **\*Debiti**

Il totale dei debiti ammonta ad euro 9.605 e risulta così composto:

- Debiti v/fornitori: ammontano a euro 3.500;
- Anticipazioni v/terzi euro 6.105.

Risultano invariati rispetto all'esercizio precedente

#### **ELENCO PARTECIPAZIONI (DIRETTE O TRAMITE SOCIETA' FIDUCIARIE) IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE**

##### **Art. 2427, n. 5 Codice Civile**

Non risultano iscritte partecipazioni in imprese controllate e collegate.

#### **PROVENTI DA PARTECIPAZIONE DIVERSI DAI DIVIDENDI**

##### **Art. 2427, n. 11 Codice Civile**

La società non ha percepito proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

#### **DIFFERENZE TEMPORANEE E RILEVAZIONE DELLE IMPOSTE**

##### **DIFFERITE ED ANTICIPATE**

##### **Art. 2427, n. 14 Codice Civile**

Non sussistono apprezzabili differenze temporanee di valutazione tra normativa civilistica e fiscale destinate ad annullarsi negli esercizi successivi. Per completezza si evidenzia che le perdite di esercizio potrebbero generare imposte anticipate pari a circa euro 7.000. Tali poste, in osservanza del principio di prudenza, non sono state appostate in bilancio in attesa della certezza del recupero con redditi imponibili nei futuri esercizi.

## **ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'**

### **Art. 2427, n. 19 Codice Civile**

La società non ha emesso alcuno degli strumenti finanziari di cui all'art. 2346, comma 6 Cod. Civ. e all'art. 2349, comma 2 Cod. Civ..

## **FINANZIAMENTI DEI SOCI**

### **Art. 2427, n. 19-bis Codice Civile**

La società non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri soci. Sussiste in bilancio una anticipazione dell'amministratore delegato per euro 6.105, resasi necessaria negli anni precedenti per esigenze di liquidità momentanea.

## **PATRIMONI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE**

### **Art. 2427, n. 20 Codice Civile**

La società non si è avvalsa della facoltà di costituire patrimoni dedicati ad uno specifico affare ex art. 2447-bis e successivi Cod. Civ..

## **FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE**

### **Art. 2427, n. 21 Codice Civile**

La società non si è avvalsa della facoltà di concludere finanziamenti destinati a uno specifico affare ex art. 2447-bis e successivi Cod. Civ..

## **OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA**

### **Art. 2427, n. 22 Codice Civile**

Non sono in essere contratti di locazione finanziaria.

## **NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI PROPRIE E DELLE**

## **AZIONI DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE ANCHE**

## **INDIRETTAMENTE E ACQUISTATE E/O ALIENATE NEL CORSO**

## **DELL'ESERCIZIO**

### **Art. 2428, nn. 3, 4 Codice Civile**

Non risultano azioni di tale natura iscritte in bilancio.

**Conto economico**

**A) Valore della produzione**

La società non ha realizzato ricavi della gestione caratteristica in quanto, come già rilevato, l'attività operativa non ha ancora preso concreto avvio.

**B) Costi della produzione**

Saldo al 31/12/2010 4.572

Saldo al 31/12/2011 4.484

Variazione - 88

**C) Proventi e oneri finanziari**

Come indicato in bilancio, i proventi finanziari generati dalle eccedenze sul c/c bancario ammontano ad euro 1.303, a fronte di oneri per euro 231.

**D) Proventi ed oneri straordinari**

Non sussistono nel bilancio di riferimento

Sulla base di quanto esposto si propone di riportare a nuovo la perdita dell'esercizio pari ad euro 3.412.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze contabili.

Il consiglio di amministrazione

Alberto Elisii

Bruni Francesco

Bruni Bruno

## **ENTE FIERA DI SORA S.P.A.**

**Capitale sociale € 150.000,00 int. versato**

**Registro imprese c/CCIAA di Frosinone 02369940602**

**Rea CCIAA di Frosinone n. 1476/05**

**Cod. fisc. e P.I. 02369940602**

**Sede legale : Via Barca S. Domenico n. 1**

**03039 SORA (FR)**

### **Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio al 31.12.2011**

Signori Azionisti, in relazione ai compiti affidati dalla legge al collegio sindacale, ricordiamo che il vostro statuto sociale ha recepito la facoltà prevista dall'ultimo comma dell'art. 2409 bis del Codice Civile, con conseguente attribuzione della revisione legale al collegio sindacale. In tale ottica e con tale duplice funzione, viene redatta la presente relazione al bilancio dell'esercizio 2011.

Vi ricordiamo che l'assemblea ordinaria del 27/04/2011, preso atto che:

- l'organo amministrativo era scaduto per decorrenza del termine;
  - l'azionista Comune di Sora non aveva esercitato la facoltà di nominare un membro del Consiglio di Amministrazione con funzioni di Presidente, così come previsto dall'art. 14 dello Statuto Sociale;
  - necessitava comunque provvedere al rinnovo dell'organo amministrativo e dell'organo di controllo nella composizione numerica minima prevista dallo statuto,
- ha proceduto al rinnovo dell'organo amministrativo per due esercizi sociali.

Parte prima

#### **Relazione ai sensi dell'art 14 del dlgs 27/01/2010 n.39**

1. Abbiamo svolto la revisione del bilancio di esercizio al 31/12/2011 della società Ente Fiera di Sora spa . Il controllo contabile, peraltro estremamente limitato a motivo della pochissime operazioni societarie effettuate, non ha dato luogo a rilievi. La responsabilità della redazione del bilancio di esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione compete agli amministratori .E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio di esercizio e basato sulla revisione legale.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione. In conformità ai predetti principi, l'attività di revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con le dimensioni della società e con il suo assetto organizzativo.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

3. A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società ENTE FIERA DI SORA SPA. per l'esercizio chiuso al 31/12/2011, in conformità alle norme legali che disciplinano il bilancio d'esercizio.
4. Nel corso del nostro mandato abbiamo verificato la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione delle scritture contabili afferenti i fatti di gestione. Attestiamo altresì che il bilancio di esercizio 2011 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili, regolarmente tenute.

## **Parte seconda**

### **Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile**

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2011 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili
2. In particolare:
  - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
  - Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento.
  - Abbiamo partecipato alle riunioni dell'organo amministrativo svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento. In relazione a tali riunioni, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

- Il sistema amministrativo e contabile, a ragione della sostanziale semplicità e limitatezza dei fatti di gestione societaria non richiede, allo stato, particolari e complesse strutture organizzative. L'organizzazione minima che la società si è data è comunque, allo stato, sufficiente allo svolgimento dei compiti richiesti.
- 3. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile né esposti da parte dei soci.
- 4. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423 del Codice Civile.
- 5. Ai sensi dell'art 2426 cc, punto 5 precisiamo che già nel corso dell'esercizio precedente era stata stanziata l'ultima quota di ammortamento delle spese di impianto ed ampliamento.
- 6. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro 3.412 che si riassume nei seguenti valori:

|  |             |                |
|--|-------------|----------------|
| Crediti v/ soci per versamenti ancora dovuti             | Euro        |                |
| Immobilizzazioni nette                                   | Euro        |                |
| Attivo circolante  | Euro        | 134.029        |
| Ratei e risconti attivi                                  | Euro        | 0              |
| Debiti   | Euro        | 9.605          |
| Ratei e risconti passivi                                 | Euro        | 0              |
| - Patrimonio netto (escluso il risultato dell'esercizio) | Euro        | 127.837        |
| <b>- Utile (perdita) dell'esercizio</b>                  | <b>Euro</b> | <b>(3.412)</b> |
| Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine            | Euro        | 0              |

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

|   |             |                |
|---|-------------|----------------|
| Valore della produzione (ricavi non finanziari) | Euro        | 0              |
| Costi della produzione (costi non finanziari)   | Euro        | 4.484          |
| <b>Differenza</b>                               | <b>Euro</b> | <b>(4.484)</b> |
| Proventi e oneri finanziari                     | Euro        | 1.072          |
| Rettifiche di valore di attività finanziarie    | Euro        |                |
| Proventi e oneri straordinari                   | Euro        |                |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>            | <b>Euro</b> | <b>(3.412)</b> |
| Imposte sul reddito                             | Euro        | 0              |
| <b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>           | <b>Euro</b> | <b>(3.412)</b> |

- 7. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
- 8. Prendiamo atto che l'organo amministrativo, in linea con quanto aveva anticipato nelle note a commento del bilancio chiuso al 31/12/2010, ha ribadito che, a tutt'oggi, non è stato possibile allargare la compagine sociale con l'intervento di altri enti pubblici e dare concreta attuazione alla convenzione con il comune di Sora. Tale situazione potrà determinare la necessità di convocare l'assemblea straordinaria per gli eventuali provvedimenti di messa in liquidazione.

9. Per quanto precede, il Collegio Sindacale non ha rilievi né motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2011, né, ancora, ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di destinazione presentata dal C.D.A. per il rinvio a nuovo della perdita dell'esercizio.

Sora, li 14/04/2012

Il Collegio Sindacale

Presidente Collegio sindacale      avv Valter Tersigni

Sindaco effettivo                      dottor Luciano Lilla

Sindaco effettivo                      dottor Antonello Brighindi

**ENTE FIERA DI SORA SPA**  
Sede in VIA BARCA SAN DOMENICO N.1 - SORA (FR)  
Capitale sociale EURO 120.000  
Cod. Fisc. e R.I.02369940602  
REA DI FROSINONE 147605

**VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 19,00, in Sora Via Barca San Domenico 1, presso la sede sociale, si è riunita, l'assemblea ordinaria degli azionisti della società ENTE FIERA DI SORA SPA.

Su designazione dei presenti, ai sensi dell'art. 13 dello statuto sociale, assume la presidenza il signor Bruni Bruno e funge da segretario il signor Elisii Alberto

Il Presidente, constatato e fatto constatare:

- che sono presenti in proprio o per mezzo delega, gli azionisti titolari di un numero di azioni pari al 100% del capitale sociale, così come risulta dal foglio presenze che resta acquisito agli atti societari;
- che è presente se medesimo per il C.d.A.;
- che assiste l'intero collegio sindacale;
- che l'assemblea è stata regolarmente convocata;
- dichiara validamente costituita la presente assemblea e apre la seduta passando alla trattazione del programmato

**ordine del giorno**

- 1) bilancio al 31/12/11 e relative deliberazioni;
- 2) rinnovo del Collegio Sindacale;
- 3) varie ed eventuali.

Sul primo punto da trattare lo stesso Presidente dà lettura del bilancio al 31/12/11, nonché della nota integrativa quale parte integrante dello stesso, che il consiglio di amministrazione ha predisposto.

Successivamente il Presidente del Collegio sindacale, dà lettura della relazione al bilancio predisposta dall'organo di controllo.

Dopo breve discussione ed esauriti i chiarimenti richiesti, il Presidente mette ai voti gli anzidetti documenti.

L'assemblea, con votazione unanime per alzata di mano,

- visto il bilancio e la nota integrativa al 31/12/11;
- udita ed acquisita la relazione del collegio sindacale

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare il bilancio chiuso al 31/12/11 con i relativi allegati, dando ampio scarico della gestione per l'esercizio 2011;
- 2) di rinviare a nuovo la perdita della presente gestione pari ad € 3.412, così come proposto dall'organo amministrativo.

Per il secondo punto all'ordine del giorno, l'assemblea, rilevato che:

- il Collegio Sindacale è scaduto per decorrenza del termine;
- il comune di Sora non ha esercitato la facoltà prevista dall'art. 19 dello Statuto Sociale di nominare un membro del Collegio Sindacale con funzioni di Presidente.

#### **DELIBERA**

Di nominare, per la durata di tre esercizi sociali con scadenza alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2014, quale componenti del Collegio Sindacale i signori:

Valter Tersigni - presidente

Antonello Brighindi – sindaco effettivo

Luciano Lilla – sindaco effettivo;

Mauro D'Ambrogi – sindaco supplente

Alfredo Di Vito – sindaco supplente

Al Collegio Sindacale viene affidata anche la revisione legale ex art. 2409 bis c.c.

Null'altro essendo da deliberare e nessuno dei presenti chiedendo la parola, la seduta viene tolta alle ore 20,40

Del che il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

( Elisii Alberto)

IL PRESIDENTE

(Bruni Bruno)

Il sottoscritto amministratore dichiara, ai sensi degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società; dichiara altresì che il documento informatico in formato Xbrl contenente lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

BRUNI BRUNO

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di FROSINONE - FR: aut. n. 4358/95 del 08.03.1995