



ORIGINALE

# COMUNE DI SORA

PROVINCIA di FROSINONE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione \_\_\_\_\_ ordinaria in \_\_\_\_\_ 1° Convocazione

N° 64 del 21.12.2015

**OGGETTO:** Deliberazione Consiliare n. 53 del 12/11/2015 - Scioglimento Centro Commerciale Naturale (C.C.N.) Società Consortile a.r.l. Designazione Liquidatore.

L'anno duemilaquindici, il giorno ventuno del mese di dicembre, alle ore 18,00 in Sora e nella Sala delle Adunanze Consiliari si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, con l'intervento dei Signori:

	Presente	Assente
01) <b>Tersigni Ernesto-Sindaco</b>	SI	
1) <b>ASCIONE MASSIMO</b>	SI	
2) <b>BARATTA FAUSTO</b>		SI
3) <b>CASCHERA LINO</b>	SI	
4) <b>CASCONE GIUSEPPE</b>	SI	
5) <b>CORONA ANGELO G. COSTANTINI CELSO</b>	SI	
6) <b>ANTONIO</b>		SI
7) <b>DE DONATIS ROBERTO</b>		SI
8) <b>FARINA ANTONIO</b>	SI	

	Presente	Assente
9) <b>IULA GIACOMO</b>	SI	
10) <b>LECCE ANTONIO</b>	SI	
11) <b>MEGLIO ELVIO</b>	SI	
12) <b>MEGLIO SALVATORE MOSTICONE</b>	SI	
13) <b>ALESSANDRO</b>	SI	
14) <b>PETRICCA ENZO</b>	SI	
15) <b>PONTONE GRAVALDI SERAFINO</b>		SI
16) <b>TERSIGNI VALTER</b>	SI	

Presenti n. 14 assenti n. 3

Presiede il Cons. Sig. Salvatore Meglio

Assiste con funzioni di Segretario Generale del Comune Avv. Lorenzo Norcia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

- Essendo legale il numero degli intervenuti e constatato che l'invito alla riunione è stato esteso anche agli Assessori Comunali, che anche se presenti, non hanno diritto al voto, il Presidente dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## IL PRESIDENTE

In apertura di seduta introduce la discussione sulla proposta di deliberazione relativa alla Liquidazione della Società Consortile CCN a responsabilità limitata con designazione del nominativo del liquidatore, proposta sottoposta al parere sulla regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 e cede la parola al Segretario Generale per la relazione illustrativa.

La relazione, per il cui testo integrale si rinvia al resoconto fono- dattilografico della seduta depositato agli atti di questo Consiglio, nel fascicolo della presente deliberazione, viene qui sintetizzata solo per evidenziare che a seguito di quanto deliberato con la consiliare nr. 53 del 12/11/2015 circa la volontà di questo Consiglio di mettere in liquidazione il CCN, si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso per la ricerca di soggetti abilitati che fossero disponibili ad accettare la nomina all'Ufficio di liquidazione della suddetta società consortile, ma che nessuno ha presentato dichiarazione di disponibilità, per cui, essendo indifferibile ed urgente procedere alla suddetta designazione, per poter chiudere entro il 31.12.2015 la procedura di deliberazione assembleare di scioglimento e messa in liquidazione di esso CCN il Sindaco ha chiesto al Dott. Filippo Porretta una dichiarazione di disponibilità ad accettare l'eventuale incarico che l'Assemblea del CCN vorrà affidargli su designazione del Comune di Sora quale Socio di maggioranza di essa società consortile.

Il Dott. Porretta ha fatto pervenire specifica dichiarazione di disponibilità, ma tale procedura costituisce mera proposta indicativa essendo il Consiglio Comunale Organo sovrano nell'individuare e votare il professionista che abbia i requisiti giuridici e sia disponibili ad accettare l'incarico, pur nella consapevolezza della esiguità del residuo capitale sociale che potrebbe esporre il professionista al rischio di in capienza del suo compenso nell'ambito della procedura liquidatoria.

Dichiarata aperta la discussione, si registrano, tra gli altri, gli interventi dei Consiglieri al seguito evidenziati in uno con la sintesi degli interventi stessi, per i cui testi integrali si rinvia al resoconto della seduta depositato agli atti di questo Consiglio, nel fascicolo della presente deliberazione:

- Ascione il quale interviene per protestare contro il mancato inserimento all'o.d.g. di argomenti che erano stati richiesti dalla Minoranza e per il mancato invito alle minoranze di partecipare alla cerimonia di Gemellaggio in Canada, per cui dichiara di voler abbandonare l'Aula per protesta.

- Lecce il quale si associa alle contestazioni del Cons. Ascione; riconosce la proposta deliberativa come atto dovuto ma evidenzia possibili profili di incompatibilità nel nominativo proposto che potrebbero mettere in pericolo la procedura di liquidazione per illegittimità, pur apprezzando il carattere di cortesia mostrato dal Dott. Porretta nell'accettare la proposta di designazione, per cui al momento della votazione il Gruppo di Forza Italia abbandonerà l'Aula.

**Si dà atto che durante l'intervento del Cons. Lecce è entrato in Aula il Cons. Pontone. Pr. n 15**

Il Sindaco giustifica la contesta mancata iscrizione all'o.d.g. con la irregolarità della richiesta di seduta consiliare aperta ed invita la Minoranza a ripresentare la richiesta secondo Regolamento. Quanto alla designazione ribadisce il mero carattere indicativo ed invita la minoranza a voler proporre, se vuole, altro nominativo.

**Si dà atto che durante l'intervento del Sindaco è entrato in Aula il Cons. Baratta. Pr. n 16**

- Iula il quale interviene per evidenziare possibili profili di incompatibilità del Dott. Porretta, al solo fine di non inficiare la regolarità della procedura di liquidazione. Contesta poi al Sindaco l'intrusione in argomenti di stretta competenza del Presidente ed insiste sull'atteggiamento ostruzionistico posto in essere dalla Maggioranza per evitare di discutere gli argomenti richiesti dalla Minoranza.

Sull'argomento si sviluppa un lungo dibattito non attinente la presente deliberazione, ma documentato nel verbale fono-dattilografico della odierna seduta.

Il Presidente dichiarata chiusa la fase dibattimentale per mancanza di ulteriori interventi, dichiara aperta la fase delle dichiarazioni di voto.

Il Cons. Lecce, annuncia che per quanto dichiarato a verbale, i Consiglieri di Minoranza abbandonano l'Aula.

**Si dà atto che escono dall'Aula Lecce, Ascione, Baratta, Caschera, Farina, Iula e Mosticone . Pr. n 09.**

Il Presidente preso atto che non vi sono dichiarazioni di voto, né proposte alternative alla designazione del Dott. Porretta quale nominando liquidatore del CCN s.r.l. consortile, invita il Consiglio Comunale a deliberare.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione in esame e relativa all'argomento risultato iscritto al punto n. 1 dell'o.d.g., sottoposta al parere sulla regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Settore Competente ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.

**PREMESSO** che ai sensi del comma 612 della legge 190/2014 con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 29.04.2015 è stato definito ed approvato un piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni, con indicazione delle modalità e dei tempi di attuazione, nonché con l'esposizione in dettaglio dei risparmi da conseguire come precisato nel *Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate* ad essa allegato;

**VISTA** la deliberazione consiliare nr. 53 del 12/11/2015 (che qui si intende integralmente richiamata) con la quale è stato dato atto che gli interventi di razionalizzazione previsti in tale piano sono già operativi e riporta nella parte introduttiva quanto segue al punto 4 Centro Commerciale Naturale, Società Consortile a r. l., La società consortile è partecipata dal Comune di Sora al 51%, mentre il restante 49% fu sottoscritto dalla "Associazione Sor@ttiva", con C.F. n. 91016730607 e rappresentata dal Presidente del suo C.d.A. Quintiliani Loreto. La Società Consortile a r. l denominata "Centro Commerciale Naturale" fu costituita con atto del notaio Luigi Lotito del 27/02/2008, repertorio n. 180, raccolta nr. 147 con scadenza 31/12/2050. L'oggetto sociale della società è ampiamente descritto nell'art. 4 dello Statuto allegato all'atto costitutivo e consiste essenzialmente nella promozione dello sviluppo economico e turistico del Centro Storico della Città di Sora. A completamento degli impegni assunti da Questo Comune nel citato Piano, l'Ufficio di Vigilanza, nominato con decreto del Sindaco prot. N. 17721 del 18.05.2015 ai sensi dell'art. 9 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, ha evidenziato che non risultavano approvati i bilanci relativi agli esercizi 2012, 2013, e 2014, mentre l'ultimo bilancio, quello del 2011, fu presentato dal Presidente del C.d.A. Ciccodicola Ettore, a nome del C.d.A. composto anche dai Consiglieri Bellisario Paolo Emilio e Gulia Pio, e fu approvato con verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci Sig. Quintiliani Loreto, rappresentante di "Associazione Sor@ttiva", ed Avv. Lecce Antonio, rappresentante del Comune di Sora, in data 29 maggio 2012 con una perdita di €. 1.752,00. Poiché non erano rinvenibili presso gli Uffici Comunali neanche i progetti di bilancio per gli esercizi 2012, 2013, e 2014, con nota prot. 18795 del 26 maggio 2015 l'Ufficio di Vigilanza chiedeva al Consiglio di Amministrazione risultante in carica nelle persone di Ciccodicola Ettore, Bellisario Emilio Paolo e Gulia Pio di comunicare al Comune di Sora, quale Socio di maggioranza, gli atti adottati nel suddetto periodo di carenza di attività amministrativa 2012, 2013, e 2014. Poiché la citata nota non riceveva alcun riscontro, con successiva nota prot. 25666 del 24.07.2015 si sollecitavano gli stessi componenti del C.d.A. a fornire gli atti richiesti, allegando, per comodità, copia della precedente nota. A seguito di quest'ultima si sono svolte varie riunioni tra i suddetti componenti del C.d.A., ma senza alcun esito concreto. Rilevato che la suddetta società consortile risulta composta da soli amministratori, senza alcun dipendente per cui essa rientra nei principi generali di cui al comma 611 che stabilisce "sopprimere le società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti" e che nessuno degli Organi Societari previsti dall'art. 8 dell'Atto Costitutivo si è reso parte diligente nel rilevare la assoluta impossibilità di funzionamento accompagnata dalla

continuata inattività dell'Assemblea, con sopravvenuta impossibilità di conseguire l'oggetto sociale, si sono concretizzate entrambe le condizioni per deliberare lo scioglimento e la conseguente liquidazione della suddetta Società Consortile, sia ai sensi dell'art. 1, comma 611 della legge n. 190/2014, sia ai sensi dell'art. 2484, comma 1, punto 3 del Codice Civile, con le procedure e le tipologie previste dall'art. 2272 del codice civile. Si ritiene opportuno, quindi, che ai sensi dell'art. 42, comma 2°, lettera e) in combinato disposto con lettera g) il Consiglio Comunale deliberi, quale indirizzo vincolante per il Rappresentante del Comune in seno all'Assemblea Consortile, lo scioglimento della suddetta Società Consortile denominata "Centro Commerciale Naturale, Società Consortile a r. l." nel rispetto dell'art. 22 dello Statuto Consortile, dando mandato al Sindaco, quale legale rappresentante del Comune nell'Assemblea dei Soci, di convocare l'Assemblea stessa in riunione straordinaria e procedere alla dichiarazione di scioglimento della società e nomina del liquidatore ai sensi dell'art. 2487 c.c. e nella parte dispositiva quanto segue:

"Di dar mandato al Sindaco di promuovere la convocazione dell'Assemblea Straordinaria dei soci del "Centro Commerciale Naturale, Società Consortile a r. l.", al fine di deliberare lo scioglimento della società e la conseguente nomina del liquidatore, previa designazione dello stesso da parte di questo Consiglio Comunale".

**RITENUTO**, così come previsto nella citata delibera nr. 53 del 12/11/2015 che si debba procedere allo scioglimento anticipato e messa in liquidazione della Società con contestuale nomina del liquidatore della stessa entro il 31/12/2015;

**VISTO** l'avviso Pubblico prot. 44673 del 03/12/2015 regolarmente pubblicato sul sito dell'Ente con il quale si invitavano tutti gli interessati a presentare istanza entro il 14/12/2015 ore 12,00, per la designazione a Liquidatore della società "Centro Commerciale Naturale, Società Consortile a r. l."

**CONSTATATO** che entro la scadenza prefissata (14 dicembre 2015) non sono pervenute istanze di candidatura per la successiva designazione da parte del Consiglio Comunale).

**PRESO ATTO** dell'urgenza di adottare la citata deliberazione (di scioglimento e nomina del liquidatore) il Sindaco ha provveduto con comunicazione nr. 46038 del 15/12/2015 a richiedere la disponibilità ad essere designato dal Consiglio Comunale quale liquidatore della sopracitata Società al Dr. Filippo Porretta nato a Sora (Fr) il 13/05/1971 con studio in in Sora (Fr) in Via Salita Dei Pini 2 C.F. PRRFPP71E13I838F iscritto all'albo dei revisori contabili;

**CONSTATATO** che il Dr. Filippo Porretta con nota del 17/12/2015 ha comunicato la disponibilità, qualora designato dal C.C. e successivamente nominato dall'assemblea dei Soci ad accettare la carica del liquidatore della sopracitata Società;

**VERIFICATO** che lo stesso è in possesso dei requisiti per la candidabilità i cui titoli formalmente dichiarati costituiscono valida condizione di designabilità;

**RITENUTO** opportuno, secondo quanto previsto dall'attuale normativa, dare indirizzo alla Società affinché in sede di deliberazione di nomina del liquidatore il compenso complessivo da liquidare per l'intero periodo di liquidazione non superi il 50% dei compensi determinabili applicando il Decreto Ministero Giustizia del 20 luglio 2012 nr. 140 all'art. 20, oltre oneri di legge e da corrispondere in unica soluzione posticipata e che comunque tale compenso non potrà essere superiore al patrimonio netto finale residuale;

Acquisito il parere favorevole di regolarità dell'atto sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs 18/058/2000 nr. 267;

**PRESO ATTO** che sono usciti dall'Aula i Consiglieri Ascione Baratta, Caschera, Farina, Iula, Lecce, Mosticone - Presenti n. 9

Mediante votazione resa in forma palese per alzata di mano:

Presenti: 09 Astenuti: 00 Votanti: 09 Voti favorevoli n. 9 – Contrari nessuno.

### **DELIBERA**

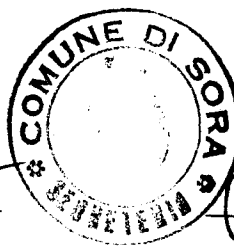
Per le causali in narrativa:

- 1) lo scioglimento anticipato e messa in liquidazione della società "Centro Commerciale Naturale, Società Consortile a r. l."
- 2) di designare, per la successiva nomina da parte dell'Assemblea dei Soci, come liquidatore della società "Centro Commerciale Naturale, Società Consortile a r. l." il Dr. Porretta Filippo nato a Sora (Fr) il 13/05/1971 e residente in Sora (Fr) in Via Salita Dei Pini 2 C.F. PRRFPP71E13I838F iscritto all'albo dei revisori contabili;
- 3) di determinare che in sede di assemblea dei Soci appositamente convocata per la deliberazione di scioglimento messa in liquidazione e nomina del liquidatore sia deliberato che il compenso complessivamente spettante al nominando liquidatore per l'intero periodo di liquidazione non superi il 50% dei compensi determinabili applicando il Decreto Ministero Giustizia del 20 luglio 2012 nr. 140 all'art. 20, oltre oneri di legge e spese vive indispensabili alle operazioni di liquidazione comunque tutte rientranti nel limite del patrimonio netto residuo della suddetta società;
- 3) di dare mandato al Legale Rappresentante dell'Ente di porre in essere tutti gli adempimenti connessi alla presente delibera.

Con successiva e separata votazione e con voti favorevoli n. nove, contrari nessuno, astenuti nessuno, su nove consiglieri presenti, viene riconosciuta l'urgenza nel provvedere e la presente deliberazione viene dichiaratamente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dr. Meglio Salvatore



IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Lorenzo Morcia

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ /Albo On Line

Il Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ON-LINE ai sensi dell'art. 32, 1° e 5° comma, della L. n. 69/2009 e all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000, per 15 giorni consecutivi.

SORA, LI 30 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO COMUNALE  
(Kor. Giorgio Benamo)



IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Lorenzo Morcia

E' divenuta esecutiva, ai sensi del 4 comma, dell'art. 134, del D.Lgs. n. 267/2000.

il 30 DIC. 2015



IL SEGRETARIO GENERALE